

**Наименования, адреса и телефоны  
органов исполнительной власти,  
уполномоченных осуществлять контроль за работой Управляющей Компании:**

**Департамент жилищно-коммунального хозяйства мэрии г. Череповца:**  
пр. Строителей, д. 4а; Приемная тел.: 57-93-49; диспетчерская тел.: 083

**Роспотребнадзор:** ул. Ломоносова, д. 42; тел.: 57-96-44

**Государственная жилищная инспекция:** ул. Metallургов, д. 42; тел.: 25-35-12

**Управление административных отношений:**  
пр. Советский, д. 57; Приемная тел.: 57-95-43

**Прокуратура г. Череповца:** пр. Луначарского, д. 11

**ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ**

*Служба пожарной охраны – 01*

*Отделение полиции -02*

*Скорая медицинская помощь – 03*

*Аварийная газовая служба - 04*

**Уважаемые жители!**

Доводим до Вашего сведения, что собственники и наниматели многоквартирных домов **«обязаны** осуществлять модернизацию и реконструкцию электрооборудования жилых домов с целью обеспечения возможности населения пользоваться бытовыми электроприборами **мощностью до 4 кВт** в каждой квартире с установкой защитного отключения».

**Постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170**

**« Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».**

***Уважаемые жители!***

*Доводим до Вашего сведения, что вопросы, связанные с предоставлением коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, собственникам и пользователям жилых домов, в том числе между исполнителями и потребителями коммунальных услуг, права и обязанности, порядок заключения договора, содержащего положения о порядке предоставлении коммунальных услуг, контроля качества предоставления коммунальных услуг, порядок определения размера платы за коммунальные услуги с использованием приборов учета и при их отсутствии, порядок перерасчета размера платы за отдельные виды коммунальных услуг в период временного отсутствия граждан в занимаемом жилом помещении, порядок изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, порядок приостановления или ограничения предоставления коммунальных услуг, а также вопросы, связанными с наступлением ответственности исполнителей и потребителей коммунальных услуг - закреплены в **Постановлении Правительства РФ от 6 мая 2011г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах». Предельные сроки устранения неисправностей** при выполнении внепланового (непредвиденного) текущего ремонта отдельных частей жилых домов и их оборудования изложены в Приложении № 2 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170.*